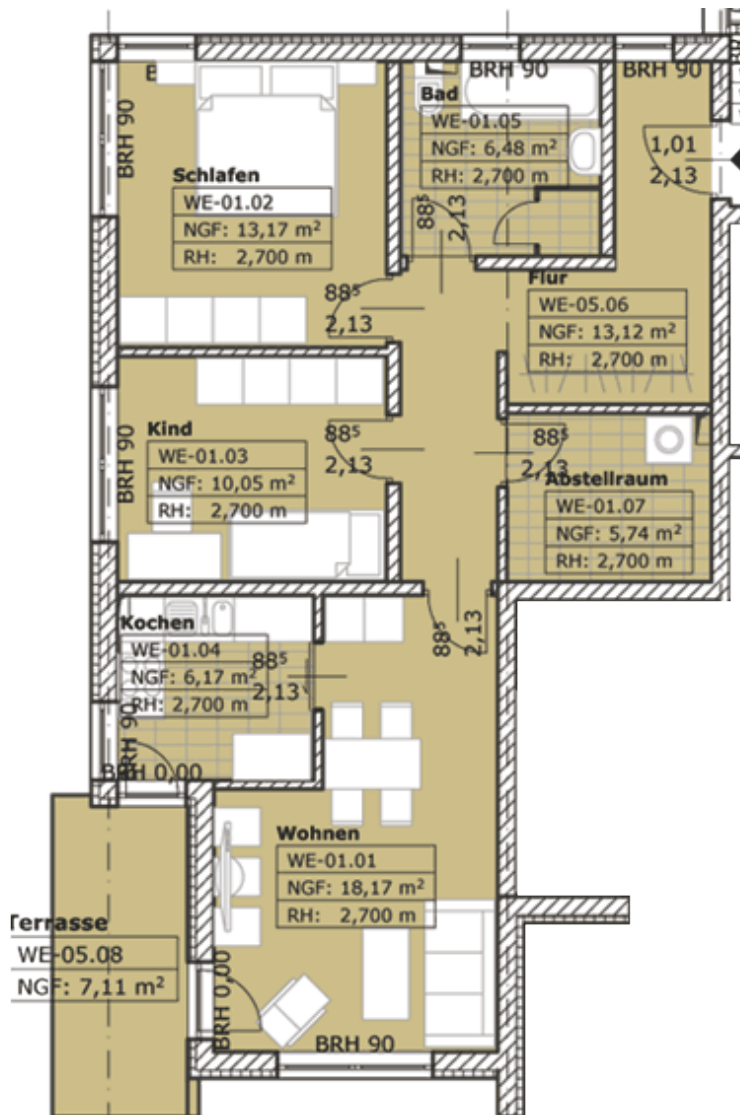


Haus 2 – Wohnung 01 – Erdgeschoss – 76,46m²

Die Wohnung 01 ist identisch mit den über Ihr liegenden Wohnungen 07 und 13 und hat insgesamt 76,46m² Wohnfläche. Sie verfügt über drei Zimmer ein Vollbad eine Terrasse und einen Abstellraum.

Ein Kfz-Stellplatz in der Tiefgarage ist dieser Wohnung zugeordnet.



EG, WE 01

Raumname	Raum-Nr.	Netto GF
Wohnen	1	18,17 m ²
Schlafen	2	13,17 m ²
Kind	3	10,05 m ²
Kochen	4	6,17 m ²
Bad	5	6,48 m ²
Abstellraum	6	5,74 m ²
Flur	7	13,12 m ²
Terrasse ½	8	3,56 m ²
		<u>76,46 m²</u>

Kaufpreis: mit Tiefgaragenstellplatz **156.500,00 €**

Die Grunderwerbsteuer, Notar- und Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.