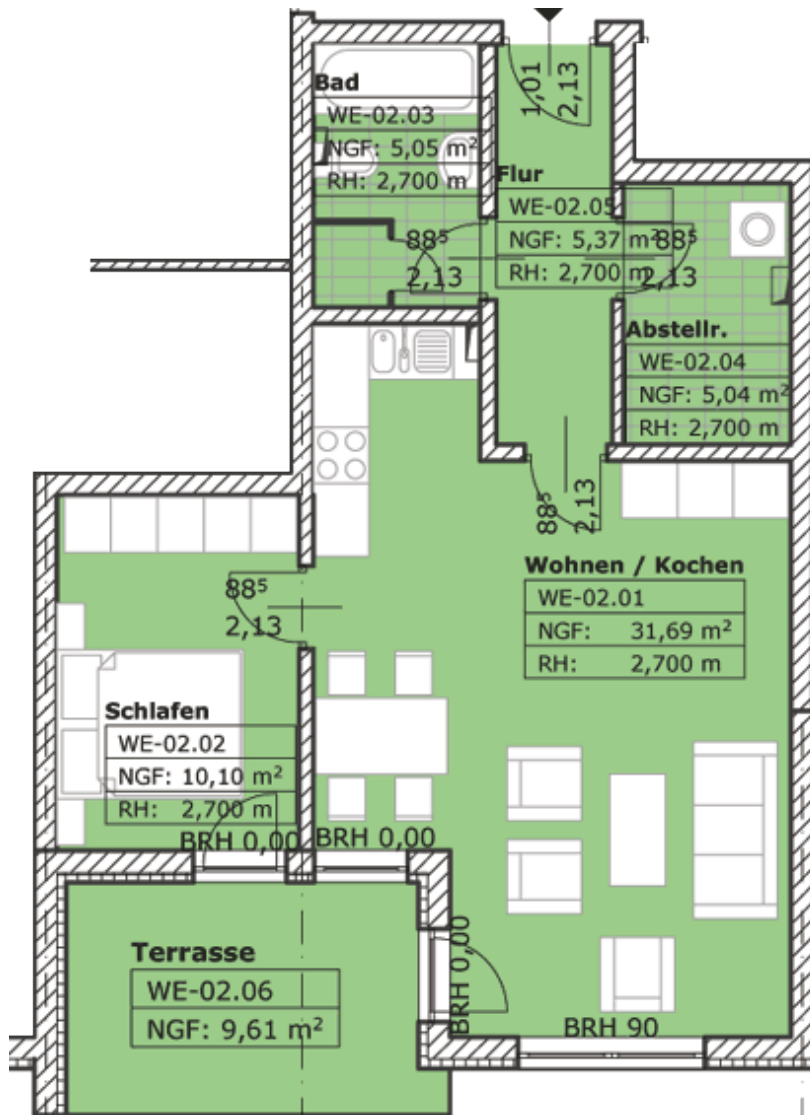


Haus 2 – Wohnung 02 – Erdgeschoss – 62,06m²

Die Wohnung 02 ist identisch mit den über Ihr liegenden Wohnungen 08 und 14 und gehört mit 62,06m² Wohnfläche zu den sechs kleineren Wohnungen im Haus. Sie verfügt über einen großzügigen Wohn-, Koch- und Essbereich, ein Vollbad, eine Terrasse und einen Abstellraum. Ein Kfz-Stellplatz in der Tiefgarage ist dieser Wohnung zugeordnet.



EG, WE 02

Raumname	Raum-Nr.	Netto GF
Wohnen/Kochen	1	31,69 m ²
Schlafen	2	10,10 m ²
Bad	3	5,05 m ²
Abstellraum	6	5,04 m ²
Flur	7	5,37 m ²
Terrasse ½	8	4,81 m ²
		<hr/> 62,06 m ²

Kaufpreis: mit Tiefgaragenstellplatz **127.500,00 €**

Die Grunderwerbsteuer, Notar- und Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.